CHILETECH S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION

ANALISIS RAZONADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de marzo de 2015

I) Sobre la condición Financiera

a) Resumen de los resultados obtenidos

	31-03-2015	31-03-2014
Total ingresos/pérdidas netos de la operación	-	-
Total gastos de operación	(1.916)	(4.070)
Utilidad/(pérdida) de la operación	(1.916)	(4.070)
Ingresos financieros	3.987	2.324
R.A.I.I.D.A.I.E.	(1.957)	(6.578)
Utilidad/(pérdida) antes de impuesto	2.071	(1.038)
Resultados del ejercicio	2.080	264

b) Resumen de los flujos de efectivo

	01-01-2015 31-03-2015 M$	01-01-2014 31-03-2014 M$
Flujo neto originado por actividades de la operación	1.221	447.122
Flujo neto originado por actividades de inversión	-	-
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	-	-

CHILETECH S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION

ANALISIS RAZONADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de marzo de 2015

c) Indicadores financieros :

INDICADORES FINANCIEROS	31-03-2015	31-12-2014
Liquidez		
Liquidez corriente (veces) (activo circulante / pasivo circulante)	900,61	377,85
Razón ácida (veces) (fondos disponibles / pasivo circulante)	900,61	377,85
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento (%) (pasivo exigible / patrimonio)	0,30%	0,45%
Proporción de la deuda a corto plazo en relación a la deuda total (%)	27,07%	36,77%
Proporción de la deuda a largo plazo en relación a la deuda total (%)	62,89%	41,84%
Rentabilidad		
% Rentabilidad nominal del Fondo (excluye dividendo)	0,37%	2,54%
% Rentabilidad del activo (utilidad (pérdida) / activos promedios)	0,37%	2,53%
Utilidad (pérdida) por acción básica	88,5860	602,4276

Se considera que estos índices reflejan un adecuado entendimiento de la situación de la empresa.

II) Sobre los riesgos

La información para este ítem, se encuentra detallada en nota N°5 Administración del riesgo presentada en estos estados financieros.